

УТВЕРЖДЕНА  
 общим собранием ТСЖ  
 Протокол №   1    
 «  01  » августа   2015   г.

## Смета расходов

### Товарищества собственников жилья « Интернациональное » на 2015 -2016 год

Статья расходов	Расходы в руб.	
	По смете	фактические
<b>1. Управление (административное руководство):</b>		
1.1. Зарботная плата персонала (см.расшифровку)	204000	634317
1.2. Отчисления в страховые фонды	77724	99645
1.3. Канцелярские и почтовые расходы	6000	5307
1.4. Расходы на телефон	9600	7640
1.5. Оплата консультационных услуг	150000	
1.6 Содержание, амортизация и ремонт оргтехники	18000	
<b>2. Содержание, ремонт и обслуживание общего имущества:</b>		
2.1. Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	6000	12228
2.2. Приобретение орг. техники	30000	48000
2.3. Оплата услуг банка	36000	32932
2.4 Обслуживание и ремонт системы кондиционирования	170000	126000
2.5. Договор на техническую обслуживание лифта	72000	40600
2.6 .Ремонт лифта:	64000	68350
Замена натяжного устройства 20000		
Двухсторонняя диспетчерская связь 10000		
Установка замка на лифт 34000		

2.7.Общедомовые расходы по эл.энергии	550000	535598
2.8. Ремонт домофонов	35000	
2.9. Оборудование и монтаж видеонаблюдения	73746	80550
2.10. Вывоз мусора (с крыши дома и гаража)	10000	6500
2.11.Охрана ЧОП дома и территории	744000	441000
2.12. Монтаж, ремонт эл.проводки; замена осветительных приборов;		11520
монтаж и установка коммутационной аппаратуры электроподстанции и замков на эл.щитках;	70000	
<b>4. Формирование фондов (резервов):</b>		
4.1. Резерв непредвиденных расходов	98000	
Обслуживание эл.подстанции		46240
Обслуживание канализации		103135
Благоустройство и озеленение территории		25640
Обслуживание сайта		9500
Текущий ремонт		30050
Обслуживание нежилых помещений		55507
Прочие расходы (см.расшифровку расходов)		60718
4.2. Премияльный фонд	20000	
4.3. Фонд материальной помощи	15000	
<b>Итого расходов:</b>	<b>2459070</b>	<b>2480977</b>
<b>Перерасход по смете составил:</b>		<b>21907</b>

Председатель правления ТСЖ

Постная Н.Г.