

Утверждена  
общим собранием ТСЖ  
от 24 сентября 2016 года



### Смета доходов и расходов

Товарищества собственников жилья "Интернациональное"  
на 2016 - 2017 год

	Наименование статей	месяц (руб)	год (руб.)	руб. с кв.м.
	<b>Доходы:</b>			
1	Членские взносы на содержание жилого и нежилого помещений	205767	2469200	
	<b>Расходы:</b>			
1	Оплата Кубаньэнерго (общедомовые нужды)	5200	62400	0,96
2	Оплата за эл.энергию системы кондиционирования	28000	336000	5,22
3	Охрана	31000	372000	5,77
4	Обслуживание канализации	7000	84000	1,3
5	Содержание и обслуживание лифта	5800	69600	1,08
6	Расходы за исполнение трудовых функций	73000	876000	13,57
7	Перечисление налогов (ПФР, ФСС, МРИ)	21900	262800	4,07
8	Банковские услуги (плата за ведение р/счета)	3100	37200	0,59
9	Обслуживание сайта	500	6000	0,09
10	Хоз.нужды (материалы,инвентарь,хоз.принадлежности)	800	9600	0,15
11	Канцелярские товары	300	3600	0,05
12	Ввод лифта в эксплуатацию с техническим освидетельствованием		130000	2,01
13	Текущий ремонт		120000	1,86
14	Резерв непредвиденных расходов		100000	1,55
	<b>ИТОГО расходов по смете:</b>		<b>2469200</b>	<b>38,27</b>
	<b>Сметные расходы на 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений в месяц</b>		<b>38,27</b>	

Расчет сметных расходов на 1 кв.м. площади помещений в месяц:

площадь жилых помещений 4588,4 кв.м.

площадь нежилых помещений 789,2 кв.м.

Общая площадь 5377,2 кв.м.

$2469200 : 5377,2 = 459,20 : 12 = 38,27$  руб.