

ПРОТОКОЛ № 11

заседания Правления товарищества собственников жилья «Интернациональное»

Сочи-Адлер

27 мая 2019 г.

Начато в 14 час. 30 мин.

Закончено в 15 час. 00 мин

На заседании Правления ТСЖ «Интернациональное» присутствовали члены Правления:

1. Баева Надежда Александровна
2. Валяс Наталья Ивановна
3. Игумнов Сергей Александрович
4. Галушко Сергей Александрович
5. Елтавская Диана Илларионовна

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Устройство искусственной дорожной неровности, металлических ограждающих конструкций возле тротуара на участке дороги, пролегающей возле дома.
3. Ремонт наружной гидроизоляции паркинга.

По первому вопросу - о выборах председателя и секретаря собрания
члены Правления единогласно **РЕШИЛИ** избрать:

председателем собрания - Игумнова Сергея Александровича
секретарем собрания - Валяс Наталью Ивановну

По второму вопросу повестки дня выступила Баева Н.А., предложившая по просьбе многих собственников дома выделить денежные средства на устройство искусственной дорожной неровности, металлических ограждающих конструкций возле тротуара на участке дороги, пролегающей возле дома. При этом было отмечено, что отсутствие вышеуказанных конструкций ведет к опасности наезда автомобилей на детей и жильцов дома с колясками.

После обсуждения присутствующими принято **РЕШЕНИЕ:**
Выделить денежные средства из резервного фонда на устройство искусственной дорожной неровности, металлических ограждающих конструкций возле тротуара на участке дороги, пролегающей возле дома.

По третьему вопросу повестки дня выступил Игумнов С.А., сообщивший, что при продолжительных или сильных дождях в паркинг поступает грунтовые воды, при этом наиболее интенсивно со стороны правой лестничной клетки и прилегающих к ней стен. Игумнов С.А. считает, что причиной поступления воды является некачественно выполненная гидроизоляция паркинга и нарушение внешней гидроизоляции при

подключении электрическими кабелями вводно-распределительного устройства (ВРУ) правой половины дома. Далее Игумнов С.А. предложил для исключения возможного поступления канализационных стоков в паркинг дома от подключенных к старой канализации дома соседних жилых объектов установить временные заглушки на вводы в канализационных колодцах.

После обсуждения присутствующими принято **РЕШЕНИЕ:**
Выделить финансовые средства на строительно-монтажные работы для исключения подтопления паркинга в районе правой лестничной клетки.

Председатель собрания

С.А.Игумнов

Секретарь собрания

Н.И.Валис

Присутствовали:

Н.А.Баева

С.А.Галушко

Д.И.Елтавская