

Утверждена  
 общим собранием ТСЖ  
 от 2018 года

**Смета доходов и расходов**  
**Товарищества собственников жилья "Интернациональное"**  
**на 2018 - 2019 год**

	Наименование статей	месяц (руб)	год (руб.)
	<b>Доходы:</b>		
1	Членские взносы на содержание жилого и нежилого помещений	<b>204036</b>	<b>2563432</b>
	<b>Расходы:</b>		
1	Общедомовые нужды (электроэнергия)	42500	510000
2	Обслуживание лифта и системы диспетчеризации	7800	93600
3	Годовая аттестация лифта в Ростехнадзоре		10000
4	Обслуживание ворот паркинга		5000
5	Банковские услуги (оплата за ведение р/счета)	4200	50400
6	Хоз.нужды (материалы,инвентарь, моющие средства)	800	9600
7	Обслуживание сайтов (ТСЖ, ГИС ЖКХ)	2000	24000
8	Расходы за исполнение трудовых функций	73000	876000
9	Перечисление налогов (МРИ, ПФР, ФСС)	31536	378432
10	Прочие расходы (канц. товары, услуги связи, услуги консьерж)	32200	386400
11	Резерв непредвиденных расходов		100000
12	Текущий ремонт и обслуживание технического оборудования	10000	120000
	<b>ИТОГО расходов по смете:</b>	<b>204036</b>	<b>2563432</b>
	Сметные расходы на 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений в месяц		<b>40,87</b>

2563432 руб. : 5226,3 м.кв. = 490,49руб. : 12 = 40,87 руб.