

В судебную коллегия по гражданским делам  
Краснодарского краевого суда

от Солодовой Любови Васильевны  
г. Сочи Адлерский район ул. Голубые Дали  
д. 42 кв. 51

Дело № 2-144/15

## **Апелляционная жалоба**

**на Решение Адлерского районного суда г. Сочи**

21 января 2015 года судьей Адлерского районного суда г. Сочи Филоновым Ю.Л. вынесено Решение по иску ТСЖ «Интернациональное» к Солодовой Любови Васильевне о понуждение расторжения договора электроснабжения, в соответствии с которым исковые требования ТСЖ «Интернациональное» были удовлетворены.

В соответствии с ч.1 ст.330 ГПК РФ основаниями для отмены или изменения решения суда в апелляционном порядке являются: 1) неправильное определение обстоятельств, имеющих значение для дела; 2) недоказанность установленных судом первой инстанции обстоятельств, имеющих значение для дела; 3) несоответствие выводов суда первой инстанции, изложенных в решении суда, обстоятельствам дела; 4) нарушение или неправильное применение норм материального права или норм процессуального права.

Согласно положений ч. 2 ст. 330 ГПК РФ неправильным применением норм материального права являются: 1) неприменение закона, подлежащего применению; 2) применение закона, не подлежащего применению; 3) неправильное истолкование закона.

В соответствии с ч.3 ст.330 ГПК РФ нарушение или неправильное применение норм процессуального права является основанием для изменения или отмены решения суда первой инстанции, если это нарушение привело или могло привести к принятию неправильного решения.

Решение является законным в том случае, когда оно принято при точном соблюдении норм процессуального права и в полном соответствии с нормами материального права, которые подлежат применению к данному правоотношению, или основано на применении в необходимых случаях аналогии закона или аналогии права (ч.1 ст.1, ч. 3 ст.11 ГПК РФ).

Ответчица Солодова Любовь Васильевна не согласна с вынесенным судебным Решением, считает его незаконным и необоснованным по следующим основаниям:

1. Следуя из Договора между Солодовой Любовью Васильевной и ОАО «Кубаньэнерго» ТСЖ «Интернациональное» не является стороной договора,

вследствие этого не имеет законных оснований вмешиваться в исполнение действующего Договора. Ст. 452 ГПК РФ.

2. Также суд не принял во внимание, что мощности, оплаченные Солодовой Л.В. на отпуск электроснабжения от ОАО «Кубаньэнерго», существенно превышают мощности, необходимые для жизнедеятельности жилого дома по ул. Интернациональная 3/1.
3. Также суд не учел во внимание, что жилой дом по ул. Интернациональная 3/1 принадлежит 61 собственнику, в то время, когда ТСЖ «Интернациональное» вступили только пять из них, что значительно затрагивает интересы оставшихся 56 собственников указанного строения.
4. В материалах дела отсутствуют доказательства, подтверждающие уведомление ответчика о судебном заседании в соответствии с существующим законодательством. Дело было рассмотрено в отсутствие ответчицы в неизвестном для нее месте и время, что является безусловным основанием для отмены решения (абзац 2 п.4. ст. 330 ГПК РФ).

Ответчица Солодова Любовь Васильевна считает, что суд нарушил нормы материально-процессуального права, не правильно определил обстоятельства, имеющие значение для дела. Выводы суда не соответствуют обстоятельствам дела, что согласно ст. 330 ГПК РФ являются основанием для отмены Решения.

На основании изложенного, в соответствии со ст.ст. ст. ст. 103, 297, 389.15, 389.17, ч. 3 ст.389.22, 389.27, 389-5 ГПК РФ:

#### ПРОШУ:

Решение Адлерского райсуда г. Сочи от 21.01.2015года – отменить.

В исковых требованиях ТСЖ «Интернациональное» к Солодовой Любове Васильевне о понуждении расторжения договора электроснабжения - отказать в полном объеме.

Приложение:

1. Копия настоящей апелляционной жалобы по числу лиц в деле – 2.
2. Копия Решения суда Адлерского района г. Сочи.

«24» февраля 2015 года.

*Солодова*

/Солодова Л.В./