

Отчет ТСЖ "Интернациональное"

по затратам на содержание и ремонт общего имущества
жилого дома по адресу: ул. Интернациональная 3/1
с 01.01.2023 - 31.12.2023 года

Наименование статей	Сумма руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2023 г.	120151
Поступило денежных средств	3027418
Расход денежных средств	3100653
Остаток денежных средств на 01.01.2024 г.	46916
Текущая задолженность на 01.01.2023 года	92153
Начислено за содержание жилого и нежилого помещений	2671014
Начислен резервный фонд	335669
Текущая задолженность на 01.01.2024 года	71418

Расходы на содержание и ремонт жилого дома

	Наименование статей расхода	Сумма руб.
1	Общедомовые нужды (кондиционирование,освещение,лифт)	622422
2	Обслуживание лифта и системы диспетчеризации	94200
3	Годовая аттестация лифта в Ростехнадзоре	0
4	Обслуживание систем и средств противопожарной безопасности	96000
5	Банковские услуги	29290
6	Обслуживание сайта (ТСЖ, ГИС ЖКЖ)	10800
7	Содержание охраны	516000
8	Прочие расходы(хоз.инвентарь, мющие ср-ва,связь,озеленение,канцеляр.рас.)	47129
9	Текущий ремонт и обслуживание технического оборудования (лампы,замки,петли,электромонтажные материалы,обслуживание кондицион.)	32175
10	Расходы за исполнение трудовых функций, страховые взносы	1323168
	Итого расходов:	2771184
	Расходы за счет резервного фонда	329469
	Всего расходов :	3100653